

**INVENTARIO DE LA MASA ACTIVA**

**MATTHIAS KUHN INVERSIONES SL**

**B07913213**

**JUZGADO:** MERCANTIL NUMERO 1 DE MERCANTIL. PALMA DE MALLORCA

**AUTOS:** 567/2016

**ADMINISTRACION CONCURSAL:**

JAVIER SILVEIRA HERNANDEZ

**NATURALEZA**

**Participaciones a largo plazo en partes vinculadas**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>34</b>	<b>PART SON BUGADELLAS INVESTMIEN</b>	381.900,00	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: Participación en empresa vinculada que está en causa de disolución, según se desprende de las cuentas anuales presentadas del 2015.

LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Carece de valor monetario por estar en causa de disolución.

<b>33</b>	<b>PARTICIPACION EN ICARO DE MALLORCA- PART. FP</b>	28.318,43	0,00	0,00	0,00
-----------	---	-----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: Participación en empresa vinculada que está en causa de disolución, según se desprende de las cuentas anuales presentadas del 2015.

LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Carece de valor monetario por estar en causa de disolución.

<b>TOTAL Participaciones a largo plazo en partes vinculadas</b>	<b>410.218,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---	-------------------	-------------	-------------	-------------

**NATURALEZA**

**Créditos a largo plazo a partes vinculadas**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>35</b>	<b>INVERSIÓN EN EMPRESA DEL GRUPO A LARGO PLAZO</b>	700.000,00	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: PRÉSTAMO PARTICIPATIVO CON LA SOCIEDAD VINCULADA ICARO DE MALLORCA. . LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL:

N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Se encuentra en causa de disolución según reglejan las cuentas anuales presentadas del año 2015.

<b>36</b>	<b>INVERSIÓN EN EMPRESA DEL GRUPO A LARGO PLAZO</b>	900.000,00	900.000,00	0,00	900.000,00
-----------	---	------------	------------	------	------------

CARACTERISTICAS: PRÉSTAMO PARTICIPATIVO CON LA SOCIEDAD VINCULADA MAC MEDIA ART CONCEPTION, SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Esta Administración Concursal está pendiente de recibir por parte de la concursada información sobre este activo para poder realizar la valoración más precisa. Mientras tanto se valora este activo en el importe del valor contable aportado por la concursada.

<b>37</b>	<b>INVERSIÓN EN EMPRESA DEL GRUPO A LARGO PLAZO</b>	300.000,00	0,00	0,00	0,00
-----------	---	------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: PRÉSTAMO PARTICIPATIVO CON LA SOCIEDAD VINCULADA ORQUIDEA PALMA, SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Esta empresa tiene sus únicos bienes gravados con garantía hipotecaria, por lo que es muy difícil que este préstamo pueda ser cobrado y por este motivo se valora en cero.

<b>38</b>	<b>INVERSIÓN EN EMPRESA DEL GRUPO A LARGO PLAZO</b>	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00
-----------	---	--------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: PRÉSTAMO PARTICIPATIVO CON LA SOCIEDAD VINCULADA ICARO DE MALLORCA, SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Se encuentra en causa de disolución según reglejan las cuentas anuales presentadas del año 2015.

<b>39</b>	<b>INVERSIÓN EN EMPRESA DEL GRUPO A LARGO PLAZO</b>	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
-----------	---	--------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: PRÉSTAMO PARTICIPATIVO CON LA SOCIEDAD VINCULADA BUGADELLAS INVESTMENT, SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Esta Administración Concursal está pendiente de recibir por parte de la concursada información sobre este activo para poder realizar la valoración más precisa. Mientras tanto se valora este activo en el importe del valor contable aportado por la concursada.

<b>TOTAL Créditos a largo plazo a partes vinculadas</b>	<b>4.000.000,00</b>	<b>900.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>900.000,00</b>
---	---------------------	-------------------	-------------	-------------------

**NATURALEZA**

**Cuenta corriente con otras personas y entidades vinculadas**

**VALOR S./ CONCURSADA VALOR CONTINUIDAD VALOR LIQUIDAC. VALOR MERCADO**

<b>59</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	200.008,23	0,00	0,00	0,00
-----------	---	------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA RESIDENCIAS BETLEM, SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.La entidad se encuentra en concurso de acreedores y tiene un patrimonio neto negativo

<b>60</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	90.061,25	90.061,25	63.042,88	90.061,25
-----------	---	-----------	-----------	-----------	-----------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA ALTOS DE ANDRATX,S.L.. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Propietaria al 100% de Urbanización Valleluz

<b>61</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	63.995,21	0,00	0,00	0,00
-----------	---	-----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA WERNER INVESTMENT,S.L.. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.La entidad se encuentra en concurso de acreedores y tiene un patrimonio neto negativo

<b>62</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	93.007,50	0,00	0,00	0,00
-----------	---	-----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA MAC MEDIA ART CONCEPTION S.L.. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.No es recuperable porque no tiene bienes

<b>63</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	232.783,09	0,00	0,00	0,00
-----------	---	------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA FUNDACION MATTHIAS KUHN. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.No es recuperable porque no tiene bienes

<b>64</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	385.090,79	0,00	0,00	0,00
-----------	---	------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA CIELO DE BONAIRE S.L.. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.No es recuperable, la entidad solo tiene un activo sobre el que pesa una garantía hipotecaria por un importe muy superior al de su valor actual de mercado

<b>65</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	363.665,03	0,00	0,00	0,00
-----------	---	------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA CIDUSA. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.Empresa vinculada a Residencias Betlem, en concurso de acreedores. En sus balances se reflejan deudas con Hacienda Pública y los saldos acreedores casi en su totalidad corresponden a créditos con empresas del grupo en Concurso de Acreedores

<b>66</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	1.108.090,38	0,00	0,00	0,00
-----------	---	--------------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA GESTORA DEL PUEBLO ESPAÑOL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.Sociedad sin activos y en causa de disolución

<b>67</b>	<b>CUENTAS CORRIENTES CON PERSONAS Y ENTIDADES VINCULADAS</b>	200,00	0,00	0,00	0,00
-----------	---	--------	------	------	------

CARACTERISTICAS: CUENTAS CORRIENTES CON EMPRESA VINCULADA KUHN & PARTNER SALES 2012 SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.Sociedad sin activos y en causa de disolución

<b>TOTAL Cuenta corriente con otras personas y entidades vinculadas</b>	<b>2.536.901,48</b>	<b>90.061,25</b>	<b>63.042,88</b>	<b>90.061,25</b>
---	---------------------	------------------	------------------	------------------

<b>TOTAL</b>	<b>6.947.119,91</b>	<b>990.061,25</b>	<b>63.042,88</b>	<b>990.061,25</b>
--------------	---------------------	-------------------	------------------	-------------------

## Inmovilizado material.

### NATURALEZA

#### Terrenos y bienes naturales

		VALOR S./ CONCURSADA	VALOR CONTINUIDAD	VALOR LIQUIDAC.	VALOR MERCADO
5	LOCAL "N" PASEO MARITIMO	168.877,50	403.290,00	282.303,00	403.290,00

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Av. Ingeniero Gabriel Roca, 26 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 12.214 inscrita en el Registro de la Propiedad nº 6 de Palma de Mallorca al Tomo 2024 Libro 217 Folio 109. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo (ahora BANCO SABADELL, SA), por un préstamo nº 807399502286 concedido a la etnidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL, del que responde por un capital de 462.000€. Procedimiento de ejecución hipotecaria EJM nº 139/2015 Juzgado de 1ª instancia nº 8 de Palma de Mallorca Su valor es de 462000 €.La valoración se ha realizado conforme al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 6 de julio de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

7	LOCAL "P" PASEO MARITIMO	170.531,00	170.351,00	119.245,70	170.351,00
---	--------------------------	------------	------------	------------	------------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Av. Ingeniero Gabriel Roca, 26 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Referencia Catastral Nº 8198517DD6789G0011UG. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo (ahora BANCO SABADELL, SA) por un préstamo concedido nº 807399502286 concedido a MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 174.000€. Procedimiento de ejecución Hipotecaria EJM 139/2015 Juzgado de 1ª instancia nº 8 de Palma de Mallorca Su valor es de 174000 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 6 de julio de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

8	LOCAL BAR SON RAPINYA	27.016,51	41.000,00	41.000,00	41.000,00
---	-----------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 31 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Referencia Catastral Nº 7120115DD6872A0001DB. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a Favor de la Tesorería General de la Seguridad Social en garantía de devolución de un aplazamiento de ALTOS DE SA RAPITA, SL de voto. 28-02-2014 de importe 75.000,51€ intereses ordinarios de dos años al 4% variable hasta un máximo del 10% y un 3% del principal en concepto de costas. Inciada ejecución (2) Hipoteca a Favor de la Tesorería General de la Seguridad Social en garantía de devolución de un aplazamiento de MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL de voto. 28-01-2019 de importe 161.403,37€ intereses Su valor es de 236403.37 €.Tasación realizada por empresa inmobiliaria on-line.

9	LOCAL OFICINA SOLLER	81.767,31	198.182,91	138.728,04	198.182,91
---	----------------------	-----------	------------	------------	------------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Camino den Figa. IDENTIFICACION REGISTRAL: Referencia Catastral Nº 4925301DE7042N0001TB. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo (ahora BANCO SABADELL, SA) por un préstamo concedido nº 807400061294 concedido a MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 231.473,20 €. Su valor es de 231473.2 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 29 de junio de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>10</b>	<b>LOCAL SON RAPINYA Nº 1</b>	190.507,63	313.872,30	219.710,61	313.872,30
-----------	-------------------------------	------------	------------	------------	------------

**CARACTERISTICAS:** TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. **LOCALIZACION:** Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. **IDENTIFICACION REGISTRAL:** Finca 56.323 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0001EB. **NATURALEZA CARGAS:** HIPOTECARIA. **GARANTÍAS REALES:** SI. **EMBARGOS:** NO

**CARGAS:** Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 364.243,48 €.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJJ nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca.(\*).Contrato de arrendamiento formalizado con el GRUPO BARCELO VIAJES el 01/0 Su valor es de 364243.48 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>11</b>	<b>LOCAL SON RAPINYA Nº 2</b>	183.544,18	298.047,96	208.633,57	298.047,96
-----------	-------------------------------	------------	------------	------------	------------

**CARACTERISTICAS:** TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. **LOCALIZACION:** Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. **IDENTIFICACION REGISTRAL:** Finca 56.324 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0002RZ. **NATURALEZA CARGAS:** HIPOTECARIA. **GARANTÍAS REALES:** SI. **EMBARGOS:** NO

**CARGAS:** Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 345.068,39 €. Procedimiento ejecucion hipotecaria EJJ nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca.(\*).Contrato de arrendamiento formalizado con el GRUPO BARCELO VIAJES el 01/05/2016 por u Su valor es de 345068.39 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>12</b>	<b>LOCAL SON RAPINYA Nº 3</b>	183.544,18	298.047,96	208.633,57	298.047,96
-----------	-------------------------------	------------	------------	------------	------------

**CARACTERISTICAS:** TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. **LOCALIZACION:** Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. **IDENTIFICACION REGISTRAL:** Finca 56.325 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0003TX. **NATURALEZA CARGAS:** HIPOTECARIA. **GARANTÍAS REALES:** SI. **EMBARGOS:** NO

**CARGAS:** Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 364.243,48 €.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJJ nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca.(\*).Contrato de arrendamiento formalizado con el GRUPO BARCELO VIAJES el 01/0 Su valor es de 364243.48 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>4</b>	<b>VIVIENDA EN CAN ESPAÑA</b>	815.739,82	1.126.027,38	788.219,17	1.230.000,00
----------	-------------------------------	------------	--------------	------------	--------------

**CARACTERISTICAS:** TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO VIVIENDA UNIFAMILIAR. **LOCALIZACION:** Calle Major, Nº 24. 07510 Sineu. BALEARES. **IDENTIFICACION REGISTRAL:** Registro de la propiedad Nº 1 de Inca. Finca 6317. Libro 292. Tomo 4209, Folio 180, Inscripción 16ª. Nº de referencia catastral 1184202/ED0818S/0001/PE. **NATURALEZA CARGAS:** HIPOTECARIA. **GARANTÍAS REALES:** SI. **EMBARGOS:** NO

**CARGAS:** Hipoteca a favor del SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB), en garantía de devolución de un préstamo conedido por la entidad bancaria SA NOSTRA (ahora BANCO MARE NOSTRUM, SA) nº 5000001522 del que responde por 1.535.000 €, cuyo prestatario es MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL. Su valor es de 1535000 €.La valoración se ha realizado de la forma siguiente: Por un lado se ha calculado la media aritmética de las tres tasaciones aportadas por la sociedad concursada, según los informe de Tasación de fecha 19 de julio de 2016 emitido por TASALIA SOCIEDAD DE TASACIÓN, S.A. y por otros dos emitidos por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 17 de diciembre de 2016 y el 23 de junio de 2016. La media aritmética de dichas tasaciones, se media con la tasación realizada por TINSA solicitada por SAREB de fecha 15-07-2016. Todas las Sociedades están inscritas en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España. Con fecha 07 de febrero de 2018 el Juzgado Mercantil 01 de Palma de Mallorca dictó sentencia 87/2018 por la que acordó la homologación de los acuerdos transaccionales sobre los Incidentes Concursales de Impugnación 8 y 9 (acumulados) estableciendo el valor del bien en el valor de mercado definitivo que esta Administración Concursal ha puesto en los Textos Denifivos.

<b>13</b>	<b>LOCAL SON RAPINYA Nº 4</b>	183.544,16	298.047,96	208.633,57	298.047,96
-----------	-------------------------------	------------	------------	------------	------------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.326 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia CatastralReferencia Catastral Nº 7320008DD6872A0004YM. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 406.983,44.

€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJM nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca. (\*) Contrato de arrendamiento formalizado con el GRUPO BARCELO VIAJES el 01/ Su valor es de 406983.44 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>14</b>	<b>LOCAL SON RAPINYA Nº 5</b>	274.061,48	442.162,61	309.513,82	442.162,61
-----------	-------------------------------	------------	------------	------------	------------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.327 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0005UQ. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 742.226,36

€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJM nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca (\*) Contrato de arrendamiento formalizado con el GRUPO BARCELO VIAJES el 01/05/2016 por Su valor es de 742226.36 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>19</b>	<b>PARKING Nº 10 SON RAPINYA</b>	4.989,24	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	----------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.332 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0011PR. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35

€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJM nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>20</b>	<b>PARKING Nº 11 SON RAPINYA</b>	4.989,22	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	----------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.333 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0011PR. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35

€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJM nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>21</b>	<b>PARKING Nº 12 SON RAPINYA</b>	4.989,21	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	----------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma.  
IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.334 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0012AT.  
NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35  
€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJH nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>15</b>	<b>PARKING Nº 6 SON RAPINYA</b>	4.989,24	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	---------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma.  
IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.328 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A00061W.  
NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35  
€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJH nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>16</b>	<b>PARKING Nº 7 SON RAPINYA</b>	4.989,24	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	---------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma.  
IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.329 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A00070E.  
NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35  
€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJH nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>17</b>	<b>PARKING Nº 8 SON RAPINYA</b>	4.989,24	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	---------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma.  
IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.330 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0008PR.  
NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35  
€.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJH nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>18</b>	<b>PARKING Nº 9 SON RAPINYA</b>	4.989,24	12.665,19	8.865,63	12.665,19
-----------	---------------------------------	----------	-----------	----------	-----------

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma.  
 IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 56.331 inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 7320008DD6872A0009AT.  
 NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo nº 5000001456 concedido Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Baleares, Sa Nostra (ahora BMN) concedido a la entidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL del que responde por un capital de 11.591,35 €.Procedimiento ejecucion hipotecaria EJH nº 421/2014 Juzgado de 1ª instancia nº 14 de Palma de Mallorca Su valor es de 11591.35 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 2 de agosto de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>TOTAL Terrenos y bienes naturales</b>		<b>2.314.058,40</b>	<b>3.677.686,41</b>	<b>2.586.680,46</b>	<b>3.781.659,03</b>
--	--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

**NATURALEZA**

**Instalaciones técnicas**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>23</b>	<b>INSTALACIONES TECNICAS</b>	0,00	280,00	196,00	280,00

CARACTERISTICAS: INSTALACIONES HIDRAULICAS 30/07 EN SON RAPINYA. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>24</b>	<b>INSTALACIONES TECNICAS</b>	0,00	110,00	77,00	110,00
-----------	-------------------------------	------	--------	-------	--------

CARACTERISTICAS: EQUIPO HIDRAULICO ROTONDA SON RAPINYA. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>25</b>	<b>INSTALACIONES TECNICAS</b>	0,00	70,00	49,00	70,00
-----------	-------------------------------	------	-------	-------	-------

CARACTERISTICAS: TOLDO OFICINA NUEVA. LOCALIZACION: Camino de Son Rapinya nº 32 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>26</b>	<b>INSTALACIONES TECNICAS</b>	4.438,80	4.438,80	3.107,16	4.438,80
-----------	-------------------------------	----------	----------	----------	----------

CARACTERISTICAS: INSTALACION AIRE ACONDICIONADO. LOCALIZACION: Manzana IV Patio Cervantino. 07014 Palma de Mallorca. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>TOTAL Instalaciones técnicas</b>		<b>4.438,80</b>	<b>4.898,80</b>	<b>3.429,16</b>	<b>4.898,80</b>
-------------------------------------	--	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

**NATURALEZA**

**Otras instalaciones**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>27</b>	<b>OTRAS INSTALACIONES</b>	257,41	257,41	180,19	257,41

CARACTERISTICAS: TV PLASMA Y DVD. LOCALIZACION: Manzana IV Patio Cervantino. 07014 Palma de Mallorca. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..

NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>TOTAL Otras instalaciones</b>	<b>257,41</b>	<b>257,41</b>	<b>180,19</b>	<b>257,41</b>
----------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

**NATURALEZA**

**Mobiliario**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>	838,55	838,55	586,99	838,55

CARACTERISTICAS: MOBILIARIO. LOCALIZACION: Manzana IV Patio Cervantino. 07014 Palma de Mallorca. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA

CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>29</b>	<b>MOBILIARIO</b>	918,36	918,36	642,85	918,36
-----------	-------------------	--------	--------	--------	--------

CARACTERISTICAS: MOBILIARIO ELEMENTS Y OTROS. LOCALIZACION: Manzana IV Patio Cervantino. 07014 Palma de Mallorca. IDENTIFICACION REGISTRAL:

N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>30</b>	<b>MOBILIARIO</b>	5.790,17	5.790,17	4.053,12	5.790,17
-----------	-------------------	----------	----------	----------	----------

CARACTERISTICAS: MOBILIARIO OFICINA PUERTO PORT. LOCALIZACION: Plot Portals. Puerto Portals. Palma de Mallorca.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..

NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>31</b>	<b>MOBILIARIO</b>	14.894,00	16.828,36	11.779,85	16.828,36
-----------	-------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

CARACTERISTICAS: CUADROS GUSTAVO-BILDER. LOCALIZACION: Manzana IV Patio Cervantino. 07014 Palma de Mallorca. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..

NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>TOTAL Mobiliario</b>	<b>22.441,08</b>	<b>24.375,44</b>	<b>17.062,81</b>	<b>24.375,44</b>
-------------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

**NATURALEZA**

**Equipos para proceso de información**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>32</b>	<b>EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION</b>	0,00	38,00	26,60	38,00

CARACTERISTICAS: MONITOR ML DIGITAL. LOCALIZACION: Manzana IV Patio Cervantino. 07014 Palma de Mallorca. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..

NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.En estado de funcionamiento, Tasación realizada por empresa especializada on-line.

<b>TOTAL Equipos para proceso de información</b>	<b>0,00</b>	<b>38,00</b>	<b>26,60</b>	<b>38,00</b>
--	-------------	--------------	--------------	--------------

**NATURALEZA**

**Deterioro de valor del inmovilizado material**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>6</b>	<b>LOCAL "O" PASEO MARITIMO</b>	319.635,00	319.635,00	223.744,50	319.635,00

CARACTERISTICAS: TERRENOS Y BIENES NATURALES COMO LOCAL DE NEGOCIO. LOCALIZACION: Av. Ingeniero Gabriel Roca, 26 - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Referencia Catastral Nº 8198517DD6789G0012IH. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo (ahora BANCO SABADELL, SA), por un préstamo nº 807399502286 concedido a la etnidad MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL, del que responde por un capital de 264.000 €. Procedimiento de ejecución hipotecaria EJH nº 139/2015 Juzgado de 1ª instancia nº 8 de Palma de Mallorca Su valor es de 264000 €.La valoración se ha realizado conforme Al informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 6 de julio de 2015. Sociedad inscrita en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>TOTAL Deterioro de valor del inmovilizado material</b>	<b>319.635,00</b>	<b>319.635,00</b>	<b>223.744,50</b>	<b>319.635,00</b>
---	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

<b>TOTAL Inmovilizado material.</b>	<b>2.660.830,69</b>	<b>4.026.891,06</b>	<b>2.831.123,72</b>	<b>4.130.863,68</b>
-------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

**Inversiones financieras a largo plazo.**

**NATURALEZA**

**Inversiones financieras a largo plazo en instrumentos de patrimonio**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>40</b>	<b>PARTICIPACIONES A LP BANCAJA</b>	1.514,70	1.514,70	1.514,70	1.514,70

CARACTERISTICAS: PARTICIPACIONES A LARGO PLAZO EN BANCAJA INTRGRADA ACTUALMENTE EN BANKIA. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION

REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.

**TOTAL Inversiones financieras a largo plazo en instrumentos de patrimonio**

1.514,70

1.514,70

1.514,70

1.514,70

**NATURALEZA**

**Fianzas constituidas a largo plazo**

**VALOR S./ CONCURSADA VALOR CONTINUIDAD VALOR LIQUIDAC. VALOR MERCADO**

41

**DEPOSITOS CONSTITUIDOS A LARGO PLAZO**

255,94

255,94

255,94

255,94

CARACTERISTICAS: DEPOSITO EN FENIE ENERGIA SA. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A. CARGAS: N.A.

**TOTAL Fianzas constituidas a largo plazo**

255,94

255,94

255,94

255,94

**TOTAL Inversiones financieras a largo plazo.**

1.770,64

1.770,64

1.770,64

1.770,64

**Activos por impuesto diferido.**

**NATURALEZA**

**Activos por impuesto diferido**

**VALOR S./ CONCURSADA VALOR CONTINUIDAD VALOR LIQUIDAC. VALOR MERCADO**

49

**ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO**

1.266.522,63

1.266.522,63

0,00

1.266.522,63

CARACTERISTICAS: LIMITACION DEDUCCION GASTOS FINANCIEROS. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Beneficios fiscales que se materializarán por las ventas de los inmuebles de los activos de la sociedad. Se valora al 100% porque hay mucha diferencia entre los valores contables de dichos bienes y los valores que reflejan las tasaciones

50

**ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO**

188.192,71

0,00

0,00

0,00

CARACTERISTICAS: DETERIORO PARTICIPACIONES ICARO DE MALLORCA. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Beneficios fiscales que se materializarán por las ventas con ganancia de participaciones sociales. Se valora al 0% porque no se puede compensar con la venta o daciones en pago de los bienes inmuebles y no se preve que haya venta con ganancia de participaciones sociales

<b>51</b>	<b>ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO</b>	95.475,00	0,00	0,00	0,00
-----------	--------------------------------------	-----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: POR DETERIORO EN PARTICIPACIONES DE BUGADELLAS INVESTMENT. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Beneficios fiscales que se materializarán por las ventas con ganancia de participaciones sociales. Se valora al 0% porque no se puede compensar con la venta o daciones en pago de los bienes inmuebles y no se preve que haya venta con ganancia de participaciones sociales

<b>52</b>	<b>ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO</b>	2.433,72	0,00	0,00	0,00
-----------	--------------------------------------	----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: LIMITE SOBRE 70% AMORTIZACION CONTABLE. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A..  
 GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Beneficios fiscales que se materializarán por las ventas de los inmuebles de los activos de la sociedad.

<b>53</b>	<b>ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDO</b>	14.860,71	14.860,71	0,00	14.860,71
-----------	--------------------------------------	-----------	-----------	------	-----------

CARACTERISTICAS: DESCUENTO POR DETERIORO ART 13.2 B. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A..  
 GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Beneficios fiscales que se materializarán por las ventas de los inmuebles de los activos de la sociedad. Se valora al 100% porque hay mucha diferencia entre los valores contables de dichos bienes y los valores que reflejan las tasaciones

<b>TOTAL Activos por impuesto diferido</b>	<b>1.567.484,77</b>	<b>1.281.383,34</b>	<b>0,00</b>	<b>1.281.383,34</b>
--	---------------------	---------------------	-------------	---------------------

**NATURALEZA**

**Crédito por pérdidas a compensar del ejercicio**

**VALOR S./ CONCURSADA VALOR CONTINUIDAD VALOR LIQUIDAC. VALOR MERCADO**

<b>75</b>	<b>BASES IMPONIBLES NEGATIVAS</b>	0,00	10.178.576,96	10.178.576,96	10.178.576,96
-----------	-----------------------------------	------	---------------	---------------	---------------

CARACTERISTICAS: Bases Imponibles Negativas correspondientes a los ejercicios 2011 (886.032,79), 2013 (57.785,80), 2014 (516.946,71), 2015 (6.386.385,91) y 2016 (2.331.425,75). LOCALIZACION: Empresa.

Estas Bases Imponibles Negativas van a poder ser utilizadas por la transmisión de los bienes inmuebles, ya sea a través de venta o de dación en pago (incluyendo la parte condonada).

<b>TOTAL Crédito por pérdidas a compensar del ejercicio</b>	<b>0,00</b>	<b>10.178.576,96</b>	<b>10.178.576,96</b>	<b>10.178.576,96</b>
---	-------------	----------------------	----------------------	----------------------

<b>TOTAL Activos por impuesto diferido.</b>	<b>1.567.484,77</b>	<b>11.459.960,30</b>	<b>10.178.576,96</b>	<b>11.459.960,30</b>
---	---------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Existencias.

### NATURALEZA

#### Mercaderías A

		VALOR S./ CONCURSADA	VALOR CONTINUIDAD	VALOR LIQUIDAC.	VALOR MERCADO
2	<b>PALACIO EN CALLE SOL</b>	815.739,82	3.728.087,29	2.609.661,10	4.776.825,03

CARACTERISTICAS: MERCADERÍAS COMO EDIFICIO DE VIVIENDAS. LOCALIZACION: Calle Sol, 12. 07001. Palma de Mallorca. BALEARES. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 4.650 inscrita en el Registro de la Propiedad nº 3 de Palma de Mallorca al Tomo 5622 Libro 477 Folio 190. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

Su valor es de 3104973.62 €. CARGAS: \*Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB), por un préstamo nº 50000006909 concedido por la entidad Bancaria SA NOSTRA (ahora BANCO MARE NOSTRUM, SA) en garantía de devolución de un préstamo del que responde por un capital de 5.287.500 € y vencimiento el 31 de julio de 2021, cuyo prestatario es MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL. \*Anotación preventiva de disponer de esta finca a favor de la HACIENDA PUBLICA contra la entidad MATTHI Su valor es de 5287500 €.MÉTODO DE VALORACIÓN: Para realizar la valoración se ha calculado la media aritmética entre el valor de la tasación aportada por la empresa concursada según el informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 10 de junio de 2016 y la tasación realizada por TINSA solicitada por SAREB de fecha 13-07-2016. Las dos sociedades están inscritas en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España. Con fecha 07 de febrero de 2018 el Juzgado Mercantil 01 de Palma de Mallorca dictó sentencia 87/2018 por la que acordó la homologación de los acuerdos transaccionales sobre los Incidentes Concursales de Impugnación 8 y 9 (acumulados) estableciendo el valor del bien en el valor de mercado definitivo que esta Administración Concursal ha puesto en los Textos Denifivos.

22	<b>SOLAR EN SON VIDA</b>	1.000.000,00	3.014.903,84	2.110.432,69	3.014.903,84
----	--------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

CARACTERISTICAS: MERCADERIA COMO SOLAR URBANO. LOCALIZACION: C/ Mossa - Palma. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 50.031 inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Palma de Mallorca. Referencia Catastral Nº 4727418DD6842F0001MU. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB) por un préstamo concedido por la Caja de Ahorros de valencia, Castellón y Alicante, Bancaja (ahora BANKIA, SA) nº 220105072 concedido a MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL de la que responde por un principal de 1.996.145 €, . EJM nº 51/2016 Procedimiento de ejecución hipotecaria 51/2016 instruido por el Juzgado de primera instancia nº 9 de Palma de Mallorca Su valor es de 1996145 €.Para realizar la valoración se ha calculado la media aritmética entre el valor de la tasación aportada por la empresa concursada según el informe emitido por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 10 de agosto de 2015 y la tasación realizada por UVE VALORACIONES, S.A solicitada por SAREB de fecha 13-07-2016. Las dos sociedades están inscritas en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España.

<b>3</b>	<b>SOLAR PORTALS (PLOT PORTALS)</b>	1.371.511,74	3.116.585,04	2.181.609,53	3.208.437,00
----------	-------------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

CARACTERÍSTICAS: MERCADERÍAS COMO EDIFICIO DE VIVIENDA. LOCALIZACIÓN: C/Benito J Feijoo, Nº 6. 07181 CALVIA. BALEARES. IDENTIFICACION REGISTRAL: Finca 20.597 inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Calvia al Tomo 4349 Libro 1510 Folio 175. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: Anotación preventiva de embargo a favor del Ajuntament de Calvia a favor de una deuda de 21.091,42 € de mandamiento de fecha 21/10/2015.

Su valor es de 21041.92 €. CARGAS: \*Hipoteca a favor de la entidad bancaria SA NOSTRA (ahora BNACO MARE NOSTRUM, SA) en garantía de un préstamo de 871.467,55 € y vencimiento el 31 de marzo de 2004.

\*Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA

REESTRUCTU Su valor es de 7846467.55 €.METODO DE VALORACIÓN: Por un lado se ha calculado la media aritmética de las tres tasaciones aportadas por la sociedad concursada, según los informe de Tasación de fecha 15 de julio de 2016 emitido por TASALIA SOCIEDAD DE TASACIÓN, S.A. y por otros dos emitidos por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 16 de febrero de 2016 y el 20 de junio de 2016. La media aritmética de dichas tasaciones, se media con la tasación realizada por TINSA solicitada por SAREB de fecha 15-07-2016. Todas las Sociedades están inscritas en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España. Con fecha 07 de febrero de 2018 el Juzgado Mercantil 01 de Palma de Mallorca dictó sentencia 87/2018 por la que acordó la homologación de los acuerdos transaccionales sobre los Incidentes Concursales de Impugnación 8 y 9 (acumulados) estableciendo el valor del bien en el valor de mercado definitivo que esta Administración Concursal ha puesto en los Textos Denifivos.

<b>1</b>	<b>VIVIENDA UNIFAMILIAR "CASA ROSA"</b>	3.909.746,83	6.994.638,14	4.896.246,69	10.144.336,20
----------	---	--------------	--------------	--------------	---------------

CARACTERÍSTICAS: MERCADERÍAS COMO VIVIENDA UNIFAMILIAR. LOCALIZACIÓN: Camino Na Burguesa, Nº 4, Polígono 2, Parcela 4. 07015 Palma de Mallorca. BALEARES. IDENTIFICACION REGISTRAL: Registro de la propiedad Nº 6 de Palma de Mallorca. Finca 20582. Libro 366. Tomo 2413, Folio 26, Inscripción 3ª. Nº de referencia catastral 07040A0/0100004/0001/TZ. NATURALEZA CARGAS: HIPOTECARIA. GARANTÍAS REALES: SI. EMBARGOS: NO

CARGAS: \*Hipoteca a favor de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB), por un préstamo nº 50000001563 concedido por la entidad Bancaria SA NOSTRA (ahora BANCO MARE NOSTRUM, SA) en garantía de devolución de un préstamo capital de 8.410.640 € y vencimiento el 31 de mayo de 2024, cuyo prestatario es MATTHIAS KUHN INVERSIONES, SL.

\*Hipoteca a favor de

SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARI Su valor es de 11240640 €.MÉTODO DE VALORACIÓN: Por un lado se ha calculado la media aritmética de las tres tasaciones aportadas por la sociedad concursada, según los informe de Tasación de fecha 19 de julio de 2016 emitido por TASALIA SOCIEDAD DE TASACIÓN, S.A. y por otros dos emitidos por SOTASA SOCIEDAD DE TASACIÓN el 21 de diciembre de 2015 y el 9 de junio de 2016. La media aritmética de dichas tasaciones, se media a su vez con la tasación realizada por TINSA solicitada por SAREB de fecha 14-07-2016. Todas las Sociedades están inscritas en el Registro de Entidades Especializadas en Tasación del Banco de España. Con fecha 07 de febrero de 2018 el Juzgado Mercantil 01 de Palma de Mallorca dictó sentencia 87/2018 por la que acordó la homologación de los acuerdos transaccionales sobre los Incidentes Concursales de Impugnación 8 y 9 (acumulados) estableciendo el valor del bien en el valor de mercado definitivo que esta Administración Concursal ha puesto en los Textos Denifivos.

<b>TOTAL Mercaderías A</b>	<b>7.096.998,39</b>	<b>16.854.214,31</b>	<b>11.797.950,01</b>	<b>21.144.502,07</b>
----------------------------	---------------------	----------------------	----------------------	----------------------

<b>TOTAL Existencias.</b>	<b>7.096.998,39</b>	<b>16.854.214,31</b>	<b>11.797.950,01</b>	<b>21.144.502,07</b>
---------------------------	---------------------	----------------------	----------------------	----------------------

## Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.

### NATURALEZA

#### Cientes

		VALOR S./ CONCURSADA	VALOR CONTINUIDAD	VALOR LIQUIDAC.	VALOR MERCADO
42	CLIENTES	0,00	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: FIRST MALLORCA SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A..  
EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Crédito embargado por AEAT.

43	CLIENTES	77.912,96	0,00	0,00	0,00
----	----------	-----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: SALDO DEUDOR CON EL BANCO SABADELL POR UNA OPERACIÓN DE VENTA REALIZADA.. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Importe pendiente de ajuste compensado con deudas con el Banco Sabadell, según manifiesta la concursada no se va a cobrar porque se compensó en su día con deudas con el propio banco.

<b>TOTAL Cientes</b>	<b>77.912,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
----------------------	------------------	-------------	-------------	-------------

### NATURALEZA

#### Cientes, empresas del grupo

		VALOR S./ CONCURSADA	VALOR CONTINUIDAD	VALOR LIQUIDAC.	VALOR MERCADO
44	CLIENTES EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS	3.408,84	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: SALDO DEUDOR POR OPERACIONES DE TRAFICO CON LA EMPRESA VINCULADA BALEARIC INVESTMENT CONSULTANS, SL.  
LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Sociedad vinculada en concurso de acreedores declarado por el Juzgado Mercantil 1 de Palma de Mallorca.

45	CLIENTES EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS	4.080,00	4.080,00	2.856,00	4.080,00
----	---	----------	----------	----------	----------

CARACTERISTICAS: SALDO DEUDOR POR OPERACIONES DE TRAFICO CON LA EMPRESA VINCULADA DAS INSEL RADIO, SL. LOCALIZACION: N.A..  
IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.

<b>TOTAL Cientes, empresas del grupo</b>	<b>7.488,84</b>	<b>4.080,00</b>	<b>2.856,00</b>	<b>4.080,00</b>
--	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

**NATURALEZA**

**Cientes de dudoso cobro**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>46</b>	<b>CLIENTES DE DUDOSO COBRO</b>	157.154,00	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: SALDO DEUDOR POR OPERACIONES DE TRAFICO CON CLIENTE DE DUDOSO COBRO CARACTER Y ARQUITECTURA, S.L. SALDO REFLEJADO DESDE HACE MAS DE SEIS AÑOS. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A..  
EMBARGOS: N.A.  
CARGAS: N.A.

<b>TOTAL Cientes de dudoso cobro</b>		<b>157.154,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
--------------------------------------	--	-------------------	-------------	-------------	-------------

**NATURALEZA**

**Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>74</b>	<b>DEVOLUCION IS 2016</b>	0,00	30.409,88	30.409,88	30.409,88

CARACTERISTICAS: Devolución Impuesto de Sociedades 2016.

<b>TOTAL Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos</b>		<b>0,00</b>	<b>30.409,88</b>	<b>30.409,88</b>	<b>30.409,88</b>
---	--	-------------	------------------	------------------	------------------

<b>TOTAL Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.</b>		<b>242.555,80</b>	<b>34.489,88</b>	<b>33.265,88</b>	<b>34.489,88</b>
---	--	-------------------	------------------	------------------	------------------

**Inversiones financieras a corto plazo.**

**NATURALEZA**

**Créditos a corto plazo**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>54</b>	<b>CRÉDITOS A CORTO PLAZO</b>	36.240,65	36.240,65	36.240,65	36.240,65

CARACTERISTICAS: PRESTAMOS CONCEDIDO A CORTOPLAZO CABO ERRIS, SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA  
CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
CARGAS: N.A.

<b>55</b>	<b>CRÉDITOS A CORTO PLAZO</b>	1.038,97	1.038,97	1.038,97	1.038,97
-----------	-------------------------------	----------	----------	----------	----------

CARACTERISTICAS: PRESTAMOS CONCEDIDO A CORTOPLAZO A COUNTRY CLUB SON CLARET. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..  
 NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.  
 CARGAS: N.A.

<b>TOTAL Créditos a corto plazo</b>		<b>37.279,62</b>	<b>37.279,62</b>	<b>37.279,62</b>	<b>37.279,62</b>
-------------------------------------	--	------------------	------------------	------------------	------------------

**NATURALEZA**

**Imposiciones a corto plazo**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>56</b>	<b>DEPOSITOS A CORTO PLAZO</b>	135.000,00	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: IMPOS. SABADELL Nº 0700000111. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.La concursada lo contabilizó como Imposición a Plazo Fijo (IPF), sin embargo se trata de un aval que garantizaba la realización de un proyecto de obra. Por este motivo no es liquido ni exigible y no se puede disponer del mismo en forma de IPF.

<b>TOTAL Imposiciones a corto plazo</b>		<b>135.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---	--	-------------------	-------------	-------------	-------------

**NATURALEZA**

**Cuenta corriente con socios y administradores**

		<b>VALOR S./ CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>57</b>	<b>CUENTA CORRIENTE CON SOCIOS Y ADMINISTRADORES</b>	8.600.231,10	0,00	0,00	0,00

CARACTERISTICAS: CUENTA CORRIENTE CON LA SOCIEDAD VINCULADA BALEARIC MANAGEMENT INVESTMENT,SL. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Empresa vinculada en Concurso de Acreedores declarado por el Juzgao de Palma de Mallorca Nº 1.

<b>58</b>	<b>CUENTA CORRIENTE CON SOCIOS Y ADMINISTRADORES</b>	2.254,46	0,00	0,00	0,00
-----------	--	----------	------	------	------

CARACTERISTICAS: MATTHIAS KUHN ADMINISTRADOR SOCIETARIO. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Persona física que se encuentra en procedimiento del Art 5. Bis de la Ley Concursal.

<b>TOTAL Cuenta corriente con socios y administradores</b>		<b>8.602.485,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
--	--	---------------------	-------------	-------------	-------------

**NATURALEZA**

**Depósitos constituidos a corto plazo**

	<b>VALOR S./</b>	<b>CONCURSADA</b>	<b>VALOR CONTINUIDAD</b>	<b>VALOR LIQUIDAC.</b>	<b>VALOR MERCADO</b>
<b>68</b>	<b>DEPOSITOS CONSTITUIDOS A CORTO PLAZO</b>	93,08	0,00	0,00	0,00
CARACTERISTICAS: IMPORTE ENTREGADO A CUENTA POR SERVICIOS A REALIZAR POR FAMESINTE, SL Y MARIANA ARTESAN. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A. CARGAS: N.A.Provisiones de dondos a cuenta ya consumidas					
<b>69</b>	<b>DEPOSITOS CONSTITUIDOS A CORTO PLAZO</b>	3.000,00	0,00	0,00	0,00
CARACTERISTICAS: IMPORTE ENTREGADO A CUENTA POR SERVICIOS A REALIZAR POR BUFETE BUADES. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A. CARGAS: N.A.Provisiones de dondos a cuenta ya consumidas					
<b>70</b>	<b>DEPOSITOS CONSTITUIDOS A CORTO PLAZO</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
CARACTERISTICAS: IMPORTE ENTREGADO A CUENTA POR SERVICIOS A REALIZAR POR SARA TRUYOLS. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A. CARGAS: N.A.Provisiones de dondos a cuenta ya consumidas					
<b>71</b>	<b>DEPOSITOS CONSTITUIDOS A CORTO PLAZO</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
CARACTERISTICAS: IMPORTE ENTREGADO A CUENTA POR SERVICIOS A REALIZAR POR JACINTO GOMEZ SIMON. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A. CARGAS: N.A.Provisiones de dondos a cuenta ya consumidas					
<b>72</b>	<b>DEPOSITOS CONSTITUIDOS A CORTO PLAZO</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
CARACTERISTICAS: IMPORTE ENTREGADO A CUENTA POR SERVICIOS A REALIZAR POR JUANA ISABEL BENNASAR PIÑA. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A.. NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A. CARGAS: N.A.Provisiones de dondos a cuenta ya consumidas					
<b>TOTAL Depósitos constituidos a corto plazo</b>		<b>3.093,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL Inversiones financieras a corto plazo.</b>		<b>8.777.858,26</b>	<b>37.279,62</b>	<b>37.279,62</b>	<b>37.279,62</b>

## Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

### NATURALEZA

Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros

		VALOR S./ CONCURSADA	VALOR CONTINUIDAD	VALOR LIQUIDAC.	VALOR MERCADO
73	BANCOS E INSTITUCIONES DE CREDITO	14.218,92	14.218,92	14.218,92	14.218,92

CARACTERISTICAS: SALDO LIQUIDO REFLEJADO EN LA CUENTA DE TARGO BANK 0602201440. LOCALIZACION: N.A.. IDENTIFICACION REGISTRAL: N.A..

NATURALEZA CARGAS: N.A.. GARANTÍAS REALES: N.A.. EMBARGOS: N.A.

CARGAS: N.A.Saldo líquido en cuenta corriente.

	<b>TOTAL Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros</b>	<b>14.218,92</b>	<b>14.218,92</b>	<b>14.218,92</b>	<b>14.218,92</b>
	<b>TOTAL Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.</b>	<b>14.218,92</b>	<b>14.218,92</b>	<b>14.218,92</b>	<b>14.218,92</b>
	<b>TOTAL MASA ACTIVA</b>	<b>27.308.837,38</b>	<b>33.418.885,98</b>	<b>24.957.228,63</b>	<b>37.813.146,36</b>